



ib vogt France SASU - Regus
132 Rue Bossuet
69006 Lyon · France

contact-france@ibvogt.com
www.ibvogt.com/fr

Interlocuteur :

MARDUEL Mathilde

06 37 34 16 16
mathilde.marduel@ibvogt.com

Destinataires :

Commissaire enquêteur : vez.enquete.plu@orange.fr

Mairie de Vez : mairie.vez@neuf.fr

Commune de Vez
21 bis, rue de la Croix Rebours
60117 VEZ

Objet : Enquête publique - PLU de Vez

Madame, Monsieur,

Dans le cadre de l'élaboration du PLU de la commune de Vez, en particulier via la consultation du publique ouverte du 27/12/2021 au 29/01/2022, nous souhaiterions nous assurer de la possibilité de valoriser le territoire de la commune et de la compatibilité du règlement de ce PLU avec les projets que la commune souhaiterait faire avancer.

IB Vogt, spécialiste des centrales photovoltaïques au sol compte déjà plus de 150 projets réalisés et travaille en priorité sur des sites à valoriser (anciennes friches, coactivité agricole avec des projets d'agrivoltaïsme) dans le respect de l'environnement.

En effet, nous souhaiterions valoriser le site des anciens bassins de sucrerie (au sud de la commune), en y permettant la production d'énergie solaire.

Le développement de ce projet avec l'accord et en concertation avec la commune serait une formidable opportunité pour réaliser un inventaire naturaliste complet du site, ainsi que son suivi dans le temps, et après adaptation aux enjeux, pourrait permettre la mise en lumière de son patrimoine via la création d'un sentier d'interprétation en bordure du site et via les aires conservées (mares et zones à identifier).

De plus, il apparaît dans le règlement consultable à la page 48 que les conditions d'installations d'équipements d'intérêt collectif dans la zone Nhu omettent **la production d'énergie renouvelable**. Nous vous demandons de bien vouloir ajouter cette sous-destination oubliée, sous condition de respecter les règles de l'art et la réglementation selon les attentes des services de l'état.

Cette enquête publique est le moment opportun pour adapter le projet de PLU aux enjeux du réchauffement climatique et la transition énergétique, tout naturellement, dans le respect de l'environnement et en cohérence avec les orientations du SCOT.

Nous vous remercions par avance de votre lecture attentive et restons à votre disposition pour toute précision.

Fait à Lyon, le 21 janvier 2022

Chabane YOUSFI, Directeur Général

Mathilde MARDUEL Cheffe de projet

DocuSigned by:

917A51CCDA9046C...